Mietbescheinigung

Stadtverwaltung Sigmaringen
Frau Veeser
Fürst-Wilhelm-Straße 15
72488 Sigmaringen

Stadtverwaltung Sigmaringen
Frau Gruber
Fürst-Wilhelm-Str. 15
72488 Sigmaringen

Hinweis
Die Daten unterliegen dem Sozialgeheimnis. Die Angaben werden aufgrund der §§ 60 ff. Sozialgesetzbuch Erstes Buch (SGB I) und der §§ 67a, b und c Sozialgesetzbuch Zehntes Buch (SGB X) für die Gewährung von Leistungen erhoben.

1. Wohnung

Straße	Hausnummer	PLZ	Ort
ggf. Etage/Wohnungsnummer	Künftiger Status des Mieters/der Mieterin aus Nr. 2 ☐ Hauptmieter ☐ Untermieter ☐ Sonstige/r Nutzungsberechtigte/r		

2. Mietende Person (Antragstellende Person)

Familienname	Ggf. Geburtsname		Vorname
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort Sigmaringen

3. Vermietende Person

Name der juristischen Person/Personengesellschaft	Familienname (Kontaktperson)		Vorname (Kontaktperson)
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)		E-Mail (Angabe freiwillig)
IBAN DE	BIC		Name des Kreditinstituts

4. Wohnungsteilende Person/en (sofern zutreffend)

Lfd. Nr.	Familienname	Vorname	Haupt-mietende /	Unter-mietende /	sonstige nutzungs-berechtigte Person
1			☐	☐	☐
2			☐	☐	☐
3			☐	☐	☐
4			☐	☐	☐

5. Mietbeginn Datum (TT.MM.JJJJ)

Seit/Ab wann ist die monatliche Gesamtmiete zu zahlen? Datum (TT.MM.JJJJ)

6. Erstbezug

In welchem Jahr war die Wohnung/das Haus erstmals bezugsfertig? Jahr (evtl. Baujahr) ☐☐☐☐

Falls das Jahr nicht genau bekannt ist, kreuzen Sie bitte einen der folgenden Zeiträume an.

☐ bis 1918 ☐ 1919-1948 ☐ 1949-1957
☐ 1958-1968 ☐ 1969-1978 ☐ 1979-1983
☐ 1984-1995 ☐ 1996-2000 ☐ 2001-2010

Vervielfältigung, Nachahmung, Veröffentlichung und Bereitstellung nur mit Genehmigung
www.form-solutions.de

Artikelnummer BW410522

Eingaben löschen | Drucken | Speichern

7. Wohnungsgröße/-aufteilung

☐ Einfamilienhaus ☐ Doppelhaushälfte ☐ Reiheneckhaus ☐ Zweifamilienhaus
☐ Kleines Mehrfamilienhaus (3-5 Wohnungen) ☐ Reihenmittelhaus
☐ Großes Mehrfamilienhaus (6 und mehr Wohnungen)

Anzahl der Räume _____ Wohnfläche (insgesamt): _____ m²

8. Ausstattung/Beheizung des Wohnraums

☐ Bad ☐ Dusche

☐ Sammelheizung* ☐ Fernheizung ☐ Etagenheizung) ☐ Einzelofen/-öfen Anzahl _____

* Als Sammelheizung gelten auch Elektrospeicheröfen (Nachtspeicheröfen), Gasöfen, Mehrraumheizungen sowie zentral versorgte Öl-Einzelofenheizungen, wenn die Wohn- und Schlafräume der Wohnung angeschlossen sind.

☐ Ein Energieausweis liegt vor (Bitte Kopie vorlegen)
Hinweis: Ein Energieausweis ist bei Vermietungen ab 01.01.2009 Pflicht.

Mit welchem Brennstoff wird die Heizung/werden die Heizungen betrieben?

☐ Strom ☐ Gas ☐ Öl
☐ Fernwärme ☐ Kohle ☐ Koks ☐ Sonstigem _____

Wie erfolgt die Warmwasserversorgung?

☐ über Heizung ☐ über Boiler oder Therme

mit

☐ Strom ☐ Gas ☐ Öl
☐ Fernwärme ☐ Kohle ☐ Koks ☐ Sonstigem _____

Sind die Kosten für die Warmwasserversorgung in der Heizungskostenpauschale enthalten? ☐ ja ☐ nein

9. Mietkosten

Bitte zutreffendes ankreuzen

		Monatsbetrag	in Gesamtmiete enthalten	An Dritte zu erbringen
Höhe der monatlichen Gesamtmiete inklusive Nebenkosten	Datum letzte Mietfestsetzung		☐	☐
Höhe der monatlichen Kaltmiete			☐	☐
Betriebskosten der Zentralheizung/Fernheizung			☐	☐
Kosten für Warmwasser/Fernwarmwasser			☐	☐
Kosten für Wasser/Abwasser			☐	☐
Kosten für Haushaltstrom			☐	☐
Kosten für Allgemeinstrom (z.B. Treppenhausbeleuchtung)			☐	☐
Müllgebühren			☐	☐
Kosten für Schornsteinfeger			☐	☐
Kosten für Versicherungen			☐	☐
Grundsteuer			☐	☐
Kosten für Garage/n, Stellplätze			☐	☐
Vergütung für Möblierung	☐ Vollmöbliert ☐ Teilmöbliert		☐	☐
Untermietzuschläge			☐	☐
Zuschläge für Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken			☐	☐

Eingaben löschen | Drucken | Speichern

Gewerbliche/berufliche Nutzung		☐	☐
Sonstige Nebenkosten		☐	☐

10. Mietminderung

Besteht eine Mietminderung? ☐ nein ☐ ja

Wurde die Mietminderung mit der vermietenden Person bzw. der wohnungsbesitzenden Person vereinbart?

☐ nein ☐ ja, ab/seit Datum (TT.MM.JJJJ) bis Datum (TT.MM.JJJJ)

Höhe der Mietminderung monatlich €

11. Mietrückstände

Bestehen Mietrückstände?

☐ nein ☐ ja (**Hinweis:** Bitte listen Sie die Einzelbeiträge je Monat auf einem formlosen Blatt auf).

ab/seit Datum (TT.MM.JJJJ)

Höhe der Mietrückstände gesamt €

12. Ergänzungen/Bemerkungen

13. Anlagen

Mit freundlichen Grüßen

Ort, Datum	Unterschrift
Sigmaringen,	

Eingaben löschen | Drucken | Speichern